

ASUNCIÓN, PARAGUAY

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



CIVIS
MARISCAL

Tu comodidad es lujo

MARISCAL LÓPEZ

UNA ZONA EN CONSTANTE CRECIMIENTO

- Ubicación exclusiva. Barrio Recoleta, Cruz del Chaco y Hassler.
- Entorno reconocido por su cultura y gastronomía gourmet.
- Próximo al nuevo proyecto More Mariscal.
- Se distingue por centros comerciales modernos como el Shopping Mariscal.



REFERENCIAS

- 1 - More Mariscal | 2 - Shopping Mariscal | 3 - Centro de Convenciones Mariscal
4 - Supermercado REAL | 5 - Plaza de las Américas



LAS MERCEDES

SOHO FLATS

SHOPPING
MARISCAL

VILLA MORRA

MARISCAL LÓPEZ

EJE CORPORATIVO

SHOPPING
DEL SOL

PASEO LA
GALERÍA



FICHA TÉCNICA

CIVIS MARISCAL

- Aires acondicionados
- Anafes a inducción
- Mesada de cuarzo en baños
mesada de granito en cocinas.
- Cocinas tipo anafe con horno
y purif. aire de última gen.
- Termo calefones
- Cerraduras electrónicas
- Interruptores de luz tipo touch
- Domótica básica
- Balcón con parrillas y bachas
- Cocina con mueble bajo y
alacena piso a techo
- Placares en dormitorios piso a techo

TIPOLOGÍA MONOAMBIENTE

UNIDADES A - B - C

Dormitorio - Estar - Cocina | Baño | Balcón con parrilla

A



40,30 M2
SUPERFICIE

B



43,50 M2
SUPERFICIE

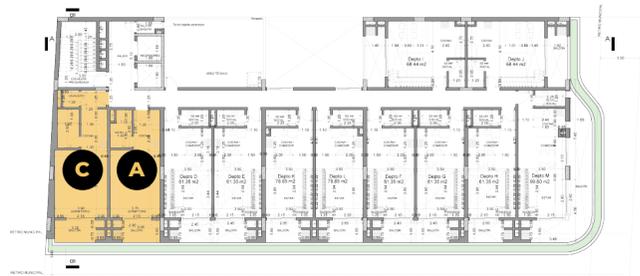
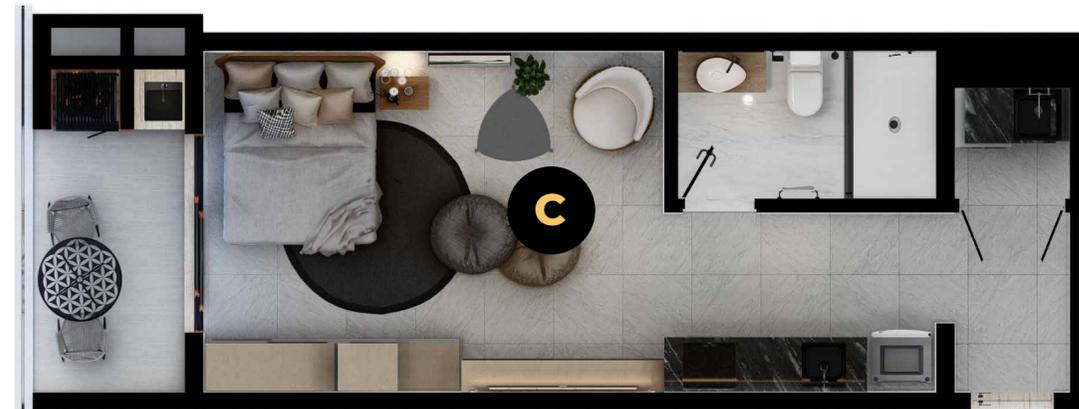
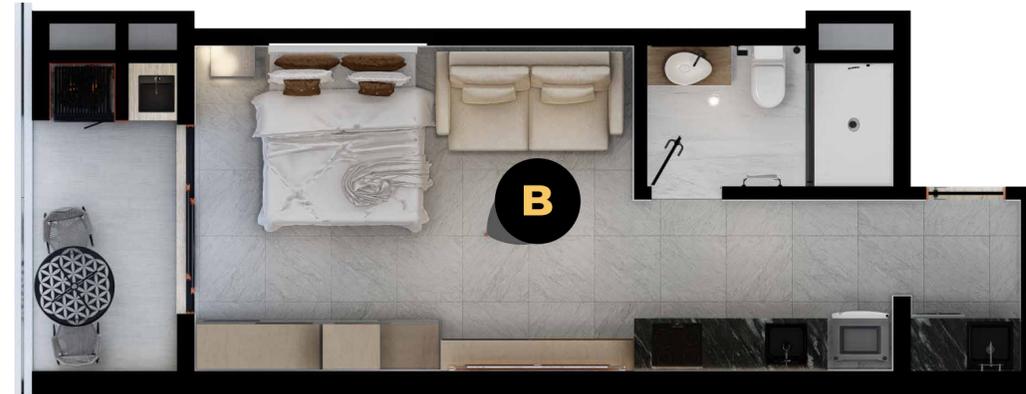
C



50,50 M2
SUPERFICIE



▶ VER FICHA ◀



PLANTA TIPO 1 NIVEL 1 | PLANTA TIPO 3 NIVEL 3-5-7



PLANTA TIPO 2 NIVEL 2 | PLANTA TIPO 4 NIVEL 4-6-8



TIPOLOGÍA 1 HABITACIÓN LOFT

UNIDADES D - E - F - G - H

Dormitorio en Suite | Baño | Estar | Cocina-Comedor | Balcón con parrilla



61,35 M2
SUPERFICIE



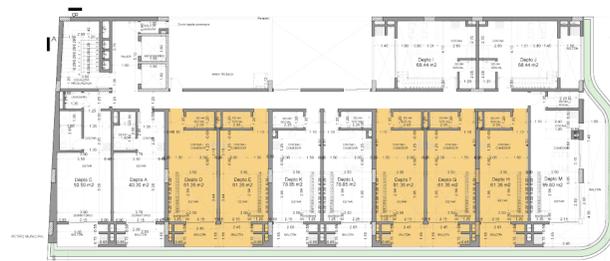
► VER FICHA ◀



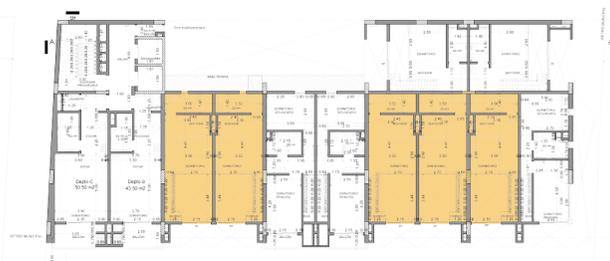
Planta Baja



Primer Piso



PLANTA TIPO 1 NIVEL 1 | PLANTA TIPO 3 NIVEL 3-5-7



PLANTA TIPO 2 NIVEL 2 | PLANTA TIPO 4 NIVEL 4-6-8







Tu espacio privilegiado, en el centro de todo

TIPOLOGÍA 1 HABITACIÓN LOFT

UNIDADES ESPECIALES I - J

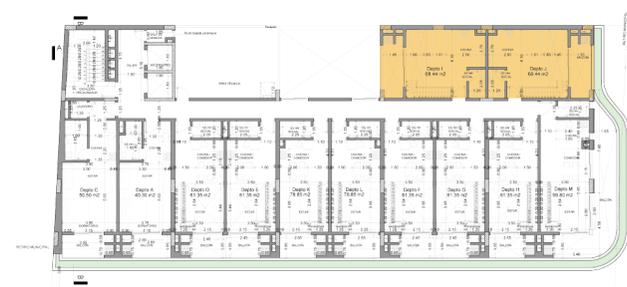
Dormitorio en Suite | Baño | Estar | Cocina | Balcón con parrilla



65,15 M2
SUPERFICIE



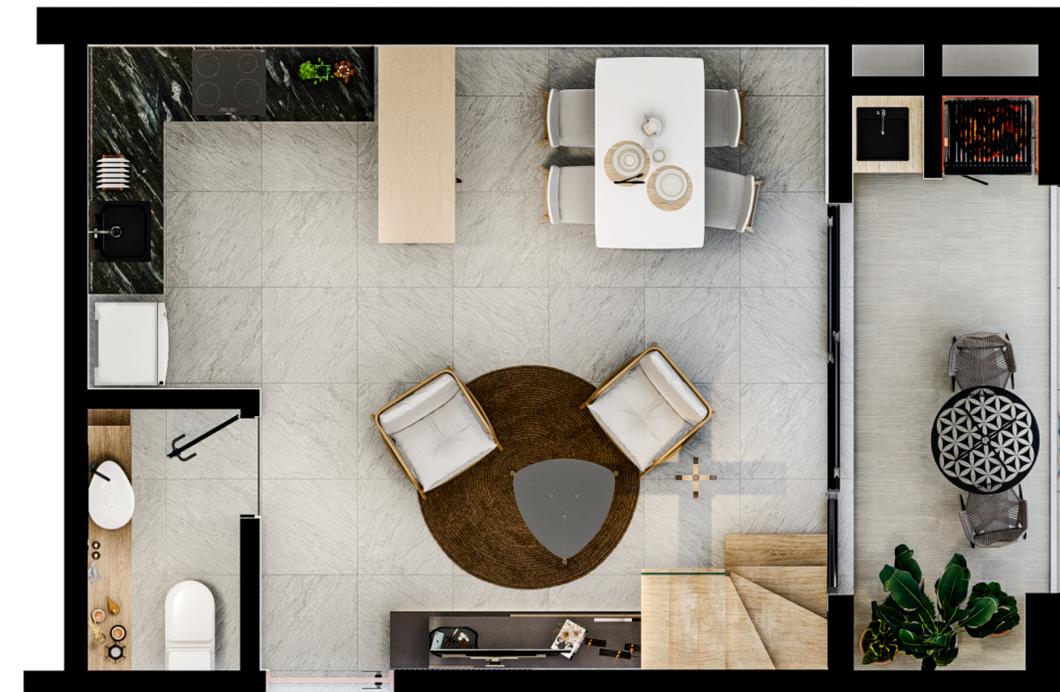
▶ VER FICHA ◀



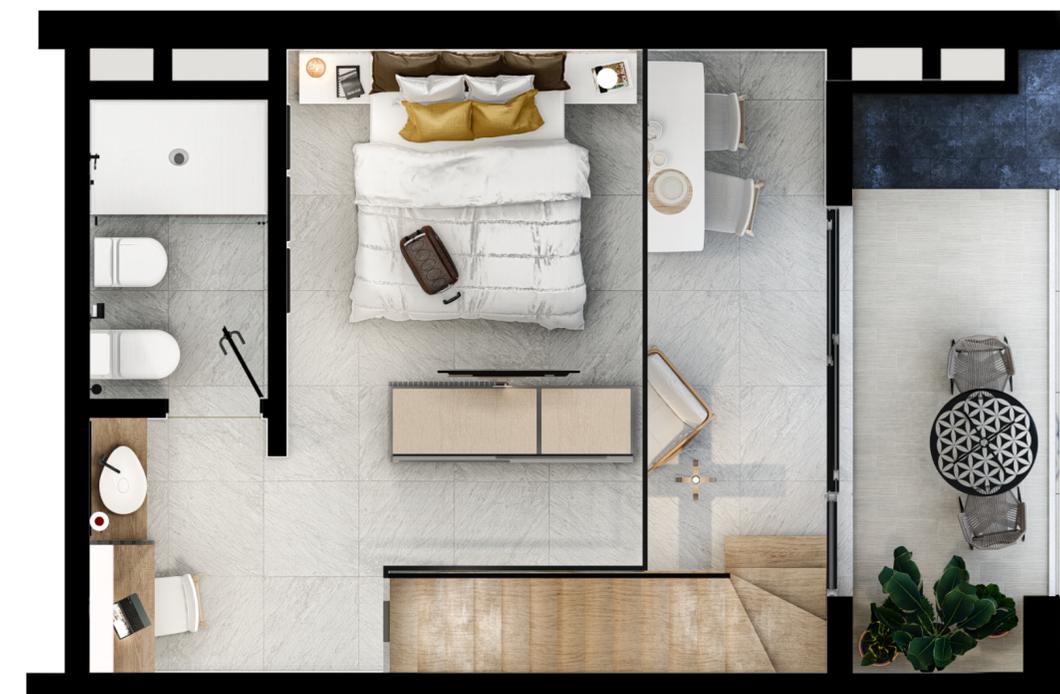
PLANTA TIPO 1 NIVEL 1



PLANTA TIPO 2 NIVEL 2



Planta Baja



Primer Piso

TIPOLOGÍA 2 HABITACIONES LOFT

UNIDADES K - L

2 Dormitorios | 2 Baños | Estar | Cocina-Comedor | Balcón con parrilla



78,85 M2
SUPERFICIE



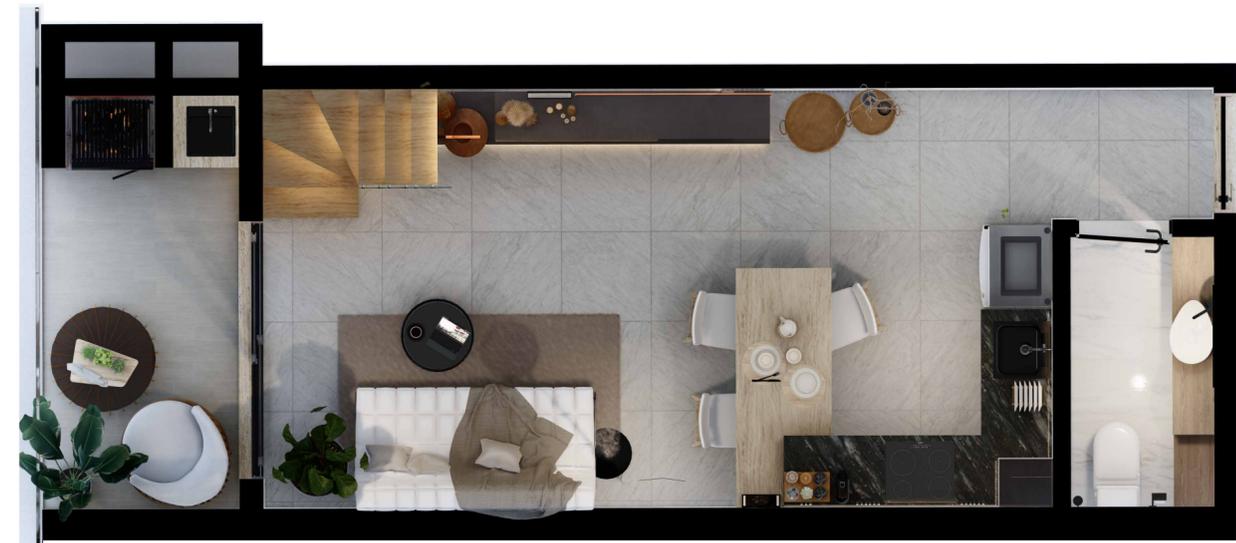
► VER FICHA ◀



PLANTA TIPO 1 NIVEL 1 | PLANTA TIPO 3 NIVEL 3-5-7



PLANTA TIPO 2 NIVEL 2 | PLANTA TIPO 4 NIVEL 4-6-8



Planta Baja



Primer Piso



Diseño y confort



TIPOLOGÍA 2 HABITACIONES LOFT

UNIDADES ESPECIALES M

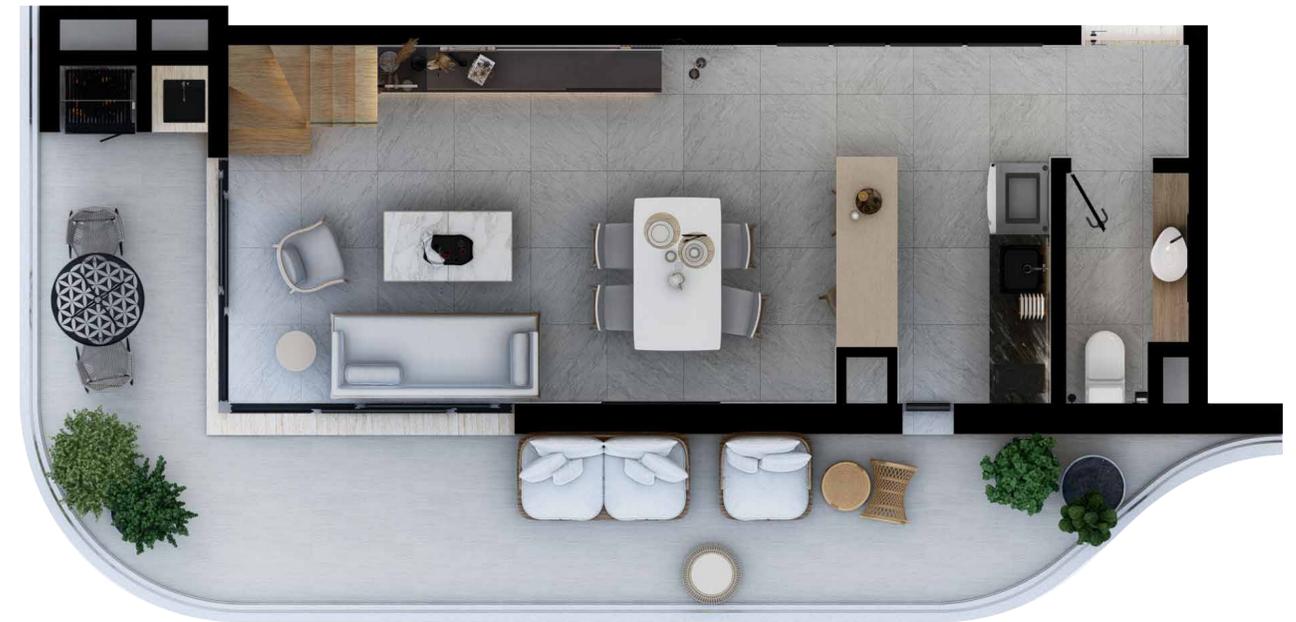
2 Dormitorios | 2 Baños | Estar | Cocina | Comedor | Balcón con parrilla



99,8 M2
SUPERFICIE



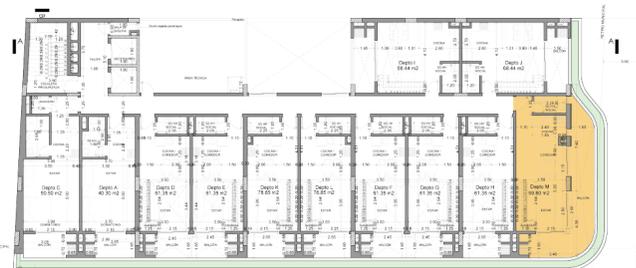
▶ VER FICHA ◀



Planta Baja



Primer Piso



PLANTA TIPO 1 NIVEL 1 | PLANTA TIPO 3 NIVEL 5-7



PLANTA TIPO 2 NIVEL 2 | PLANTA TIPO 4 NIVEL 4-6-8



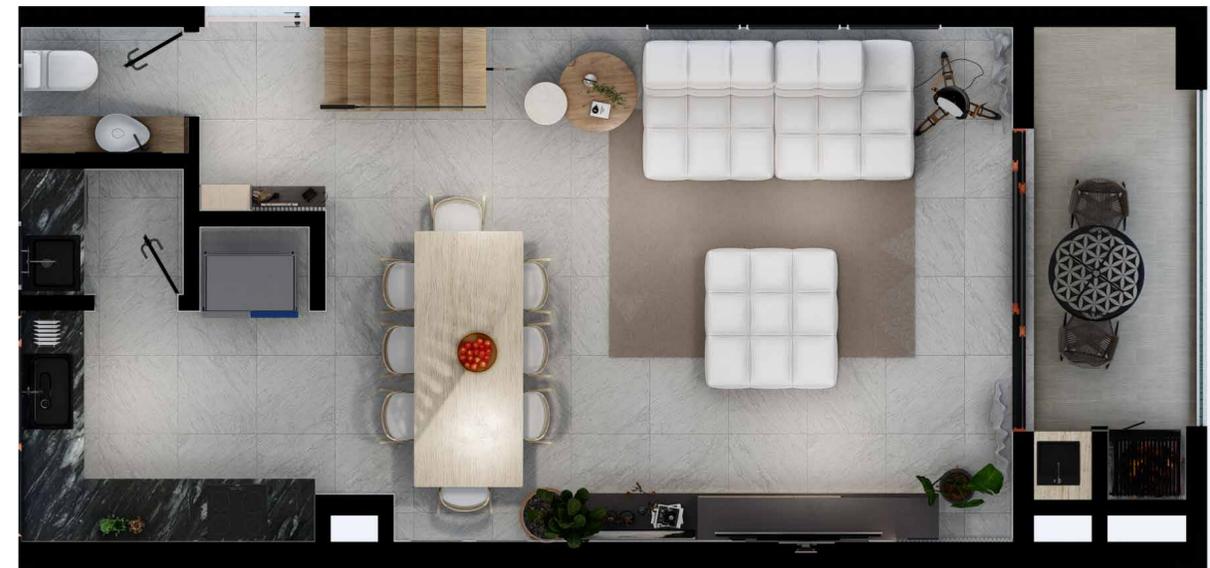
TIPOLOGÍA 3 HABITACIONES LOFT

UNIDADES ESPECIALES N

1 Dormitorio en Suite | 2 Dormitorios secundarios
2 Baños | Estar | Cocina | Comedor | Balcón con parrilla



125,7 M2
SUPERFICIE



Planta Baja



Primer Piso







AMENIDADES



Pet Friendly
Espacio de mascotas



Infinity Pool
Piscina Infinita



Sauna



Gym
Gimnasio equipado



Quincho climatizado
con parrilla (*interior*)



Quincho
con parrilla (*exterior*)



Solarium



Home Theater
Sala de cine



Área Kids
Área de niños



Playroom
Área de entretenimiento



Movilidad sustentable



EV Charger
Cargador eléctrico para vehículos



Bicicletas eléctricas



Área de Yoga

ADICIONALES



Guardia 24hs



Circuito cerrado



Vestuarios con duchas



Lockers
Para personas de limpieza



Generador
Para áreas comunes



Laundry
Lavadero



QUINCHO CLIMATIZADO





ÁREA KIDS





PISCINA





QUINCHO EXTERIOR





Una vida feliz consiste
en el disfrute de momentos



PLAYROOM





PET FRIENDLY



Comodidades diarias





GIMNASIO





SAUNA



HOME THEATER - SALA DE CINE


CIVIS
MARISCAL



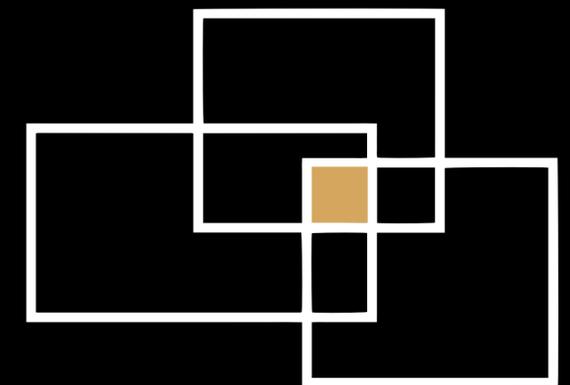



CIVIS
MARISCAL

CIVIS
MARISCAL

Respira tranquilidad en medio del constante movimiento.

DESARROLLADO
POR



CIVIS
SOLUCIONES INMOBILIARIAS



www.civismariscal.com

